

Dnia 29.09.2022 roku odbyło się posiedzenie Rady Nadzorczej, które otworzył Przewodniczący. Powitał obecnych członków Rady oraz Zarządu. Przewodniczący stwierdził quorum – 8 obecnych członków rady. Następnie przedstawił proponowany porządek posiedzenia Rady Nadzorczej, który przyjęto jednogłośnie.

1. *Otwarcie posiedzenia Rady Nadzorczej.*
2. *Stwierdzenie quorum.*
3. *Przyjęcie porządku obrad.*
4. *Informacja z realizacji uchwał podjętych na ostatnim posiedzeniu.*
5. *Analiza wykonania planu finansowo – rzeczowego za I półrocze 2022 roku wraz z analizą zadłużeń członków wobec Spółdzielni.*
6. *Analiza skarg i wniosków wpływających do Spółdzielni.*
7. *Działalność społeczno – wychowawcza w Klubach Osiedlowych BSM w okresie wakacji i plany na okres nowego roku szkolnego.*
8. *Informacja z prac poszczególnych Komisji RN.*
9. *Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej.*
10. *Sprawy różne.*
11. *Zamknięcie posiedzenia Rady Nadzorczej.*

Przewodniczący Rady poinformował, że na ostatnim posiedzeniu nie podjęto uchwał. Informacja stanowi załącznik do protokołu. W 5 punkcie porządku Członek Zarządu Główny Księgowy omówił analizę planu finansowo – rzeczowego BSM za II kwartały 2022 roku, którą wcześniej otrzymali wszyscy członkowie Rady. W ramach dyskusji poruszono sprawę odczytu liczników energii elektrycznej na koniec roku aby urealnić zużycie, koszt wymiany legalizacyjnej wodomierzy – czy nie należy założyć podwyżki na przyszły rok. Następnie Członek Zarządu wyjaśnił zasady nowych rozliczeń ciepła związane z minimalnym i maksymalnym zużyciem dla nieruchomości. Poruszono kwestię opłaty za moc zamówioną dotyczącą ciepła i ciepłej wody, którą należy wyodrębnić w opłatach czynszowych, sposoby rozliczania odpadów komunalnych (od osoby, m² lokalu czy zużycia wody), cenę 1 GJ ciepła dla Białogardu i Karlina. Po zakończeniu dyskusji przyjęto analizę, która stanowi załącznik do protokołu.

W kolejnym punkcie porządku omówiono analizę skarg i wniosków wpływających do Spółdzielni, którą otrzymali wszyscy członkowie Rady. Informację uzupełniła Specjalista ds. pracowniczych i organizacyjno – samorządowych. Analizę przyjęto bez uwag; stanowi ona załącznik do protokołu. Następnie przyjęto bez uwag sprawozdanie z działalności klubów osiedlowych w okresie wakacji wraz z ogólnym zarysem planów na nowy rok szkolny, które otrzymali wszyscy członkowie Rady. Stanowi ono załącznik do protokołu. Kolejny punkt porządku do Informacja z prac Komisji: Przewodniczący Komisji GZM i inwestycji oraz samorządowo – wychowawczej poinformował, że komisja odbyła spotkanie, na którym omówiła działalność klubów osiedlowych. Komisja Finansowo – Windykacyjna nie miała posiedzenia. Następnie jednogłośnie przyjęto i podpisano protokół z poprzedniego posiedzenia Rady Nadzorczej.

W ramach spraw różnych poruszono problem wrzucania śmieci z lokali użytkowych przy Kochanowskiego 30 do pojemników osiedlowych.

Na tym posiedzenie zakończono.